

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COMUNE DI GRESSONEY-LA-TRINITE'

Rep. n. 3/2026

**OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale 1 (CUP: J84J24001100006 – CIG: BAAAF8D734).**

**IMPORTO CONTRATTUALE: € 444.273,29**

L'anno 2026 il giorno tredici del mese di maggio alle ore 15:30, presso la residenza municipale del Comune di Gressoney-La-Trinité, in Località Tache, n. civico 14/A, innanzi a me Arch. Stefania Lidia Silvia ROLLANDOZ, Segretario del Comune di Gressoney-La-Trinité, abilitato a rogare nell'interesse dell'Amministrazione comunale atti e contratti, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Gressoney-La-Trinité, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato ai sensi di legge con il mio consenso, sono comparsi, anche in forma telematica:

1) il Sindaco pro-tempore del Comune di Gressoney-La-Trinité – Alessandro GIROD, nato ad Ivrea (TO) il giorno 19 aprile 1980 e residente a Gressoney-La-Trinité (AO) in Località Tache n. 23/A, codice fiscale: GRDLN80D19E379G, il quale interviene in questo atto a nome, per conto e nell'interesse del Comune suddetto, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente, ai sensi della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22;

2) il Signor Rial Ivan, nato a Ivrea (TO) il giorno 5 novembre 1973, codice fiscale: RLIVNI73S05E379P, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Rial Impianti S.R.L., con sede a Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, iscritta al Registro Imprese di Aosta al numero 39473.

I componenti della cui identità personale io Segretario sono certo, con questo atto,

convengono quanto segue:

PREMESSO CHE

– l'Amministrazione comunale di Gressoney-La-Trinité, con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 in data 24.02.2025, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore, suddiviso in n. 5 lotti funzionali;

– il suddetto progetto è stato oggetto di richiesta di finanziamento di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 758 in data 01.07.2024 e con Provvedimento del Funzionario titolare di Posizione di Particolare Responsabilità (PPR) del Dipartimento Sviluppo economico ed energia n. 391 in data 19.09.2025 è stato concesso il suddetto finanziamento per un importo pari ad euro 640.549,35;

– con determinazione del servizio tecnico n. 350 in data 17.11.2025 è stato affidato il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Luca Cretaz;

– il progetto esecutivo è stato verificato in contraddittorio con il progettista e il RUP, come da documento di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023, in data 24.02.2026, prot. n. 1879, ed è stato validato con documento di validazione in data 24.02.2026, prot. n. 1894;

– con deliberazione della Giunta comunale n. 31 in data 25.02.2026, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento, suddiviso in n. 2 lotti funzionali;

– con decisione a contrarre n. 66 in data 26.02.2026 sono state definite le procedure di affidamento relativamente al lotto funzionale n. 1 e sono stati impegnati i fondi

	necessari;	
	– con lettera d’invito prot. n. 2156 in data 03.03.2026 è stata avviata la richiesta di offerta sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) della Regione Autonoma Valle d’Aosta invitando n. 10 operatori economici forniti dalla Stazione Unica Appaltante regionale con nota prot. n. 2146 in data 03.03.2026;	
	– con verbale di gara prot. n. 2948 in data 23.03.2026, il seggio di gara ha proposto l’aggiudicazione nei confronti dell’operatore economico Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, con un ribasso pari al 2,40%, al di sotto della soglia di anomalia, da applicarsi all’importo a base di gara di euro 448.691,55 a cui, aggiungendo l’importo non ribassabile pari ad euro 6.350,34, determina un importo contrattuale netto pari ad euro 444.273,29, pari a lordi euro 542.013,41 (IVA 22%);	
	– con determinazione dell’ufficio tecnico n. 113 in data 16.04.2026 sono stati affidati i lavori di cui trattasi all’Impresa Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc. Tschemenoal, n. 18, C.F. e P.IVA 00441890076, per un importo contrattuale pari ad euro 444.273,29;	
	– ai fini della stipula del contratto l’Appaltatore ha presentato, a mezzo comunicazione acquisite ai prot. 4636 e 4650 in data 12.05.2026, la necessaria documentazione, tra cui:	
	1. polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n. 2281434 accesa presso REVO Insurance S.p.a, con sede in Verona (VR), Viale dell’Agricoltura n. 7, datata 12.05.2026, per la somma garantita di ulteriori € 22.213,66, ridotta ai sensi dell’art. 106, comma 8, del D.lgs. 36/2023;	
	2. polizza Assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione n. OX00085143, accesa presso la REVO Insurance S.p.A, con sede legale in Verona, Viale dell’Agricoltura n. 7, con scadenza previsto per il	

12.05.2027;

– l'Impresa aggiudicataria è comunque tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di Impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

Tutto quanto sopra premesso, le parti stipulano e convengono quanto segue:

#### **Art. 1 – Validità delle premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art. 2 - Oggetto e durata dell'appalto**

L'oggetto del presente contratto riguarda l'esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico della sala polivalente e autorimessa comunale site in Loc. Edelboden Superiore – lotto funzionale n. 1 (CUP: J84J24001100006 – CIG: BAAAF8D734)", come meglio indicato nei documenti di gara.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, che le parti dichiarano di conoscere e di aver sottoscritto per approvazione ed integrale accettazione dello stesso con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e che qui si intende integralmente riportato e trascritto, anche se non materialmente allegato, ma depositato agli atti del fascicolo del presente contratto.

#### **Art. 3 - Importo dell'appalto**

Il prezzo della prestazione offerta dall'Appaltatore, risultante dall'offerta presentata in sede di gara (ribasso offerto del 2,40%), ammonta ad € 444.273,29, oltre IVA 22% per un importo lordo complessivo di € 542.013,41.

#### **Art. 4 - Documenti e condizioni contrattuali**

L'appalto è soggetto all'osservanza delle condizioni stabilite nel presente contratto e nel

	Capitolato speciale d'appalto.	
	Sono inoltre parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati, la lettera	
	d'invito, i documenti di gara, il Capitolato speciale d'appalto, conservati dalla Stazione	
	appaltante e controfirmati dai contraenti.	
	Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori	
	pubblici e servizi, per quanto applicabili, e in particolare: il D.lgs. 36/2023 e smi; il	
	D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81; il D.M. 145/2000; il codice civile e dalle altre disposizioni	
	normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle	
	clausole e dalle disposizioni degli atti sopra richiamati.	
	L'Appaltatore dovrà, inoltre, ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, a tutte le	
	disposizioni di legge e di regolamenti vigenti o che fossero emanate nel corso dei lavori	
	in materia di sicurezza ed igiene, di lavoro e, in generale, in materia di tutela e	
	trattamento dei lavoratori.	
	<b>Art. 5 - Corrispettivo dell'affidamento</b>	
	Salve le eccezioni previste dal Capitolato speciale d'appalto, s'intendono comprese nel	
	valore contrattuale, convenuto in sede di affidamento, anche tutte le prestazioni	
	accessorie occorrenti per la realizzazione dei lavori a perfetta regola d'arte e nel rispetto	
	delle specifiche prestazioni contrattuali.	
	I pagamenti degli acconti e del saldo sono effettuati mediante mandati emessi dal	
	Tesoriere del Comune di Gressoney-La-Trinité nel rispetto delle norme sulla	
	tracciabilità dei flussi finanziari.	
	In caso di cessione del corrispettivo del contratto successiva alla stipulazione del	
	contratto, il relativo atto, redatto nelle forme richieste dalla legge, deve indicare con	
	precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.	
	<b>Art. 6 - Modalità di pagamento</b>	
	5	

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di contratto non può superare i 7 (sette) giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti in base al certificato di pagamento non può superare i 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso.

Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fideiussoria è stabilito in 60 (sessanta) giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

#### **Art. 7 - Pagamento e obblighi sulla tracciabilità**

Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'Appaltatore, su richiesta di quest'ultimo, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto. Nel corso dei lavori, ogni qualvolta il suo credito a netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di cui al Capitolato speciale d'appalto, raggiunga almeno la cifra minima di un decimo dell'ammontare netto dell'importo di appalto. Deroche a tale importo potranno essere autorizzate dal Responsabile Unico del Progetto, in situazioni eccezionali e particolari, quali prolungate sospensioni per cause non dipendenti dall'Appaltatore, riduzioni entità dei lavori, ecc...

I pagamenti verranno effettuati in base ai certificati dai quali risulti che l'importo dei lavori contabilizzati al netto del ribasso e degli acconti già corrisposti non sia inferiore per ciascuna rata all'importo suddetto.

I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Progetto sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena raggiunto l'importo per ciascuna rata.

Il pagamento dei corrispettivi in conto lavori da parte del Comune è subordinato

all'acquisizione, presso le autorità competenti, della regolarità contributiva nei confronti dell'Appaltatore e degli eventuali Subappaltatori.

L'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare e sempre al netto del ribasso d'asta corrisposta dopo l'ultimazione dei lavori sarà attestata con le modalità previste dalla normativa vigente in materia.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136. In particolare, ha l'obbligo di "targare" tutte le movimentazioni relative al contratto di appalto, ai fini della tracciabilità dei flussi, riportando nella causale del bonifico bancario o postale l'indicazione del CIG e del CUP. Il Codice Identificativo di Gara CIG attribuito al presente contratto è **BAAAF8D734**, mentre il codice CUP è **J84J24001100006**.

L'appaltatore ha comunicato in sede di offerta gli estremi dei conti correnti bancari e le relative figure delegate ad operarvi.

#### **Art. 8 – Anticipazioni del prezzo**

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.lgs. 36/2023 è prevista la corresponsione in favore dell'Appaltatore, previa espressa richiesta, di un'anticipazione dell'importo contrattuale di entità stabilita dalla legge vigente.

#### **Art. 9 - Oneri e obblighi diversi a carico dell'Appaltatore**

L'Appaltatore, nell'eseguire i lavori in conformità del contratto, deve uniformarsi agli ordini di servizio, alle istruzioni e alle prescrizioni che gli siano comunicati per iscritto dal Responsabile Unico Progetto o dal Direttore dei Lavori, nei limiti delle rispettive competenze, nel rispetto del contenuto del Capitolato speciale d'appalto e delle leggi vigenti in materia di lavori pubblici. È fatta salva la facoltà dell'Appaltatore di fare le proprie osservazioni e riserve nei modi prescritti. Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri specificati nel Capitolato speciale d'appalto.

**Art. 10 - Trattamento e tutela dei lavoratori**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l'Appaltatore deve attenersi a quanto previsto dall'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto in materia di trattamento e tutela dei lavoratori.

In particolare l'Appaltatore deve applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione del contratto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionale e territoriale di lavoro della categoria vigenti nella Regione durante il periodo di svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori stessi alla cassa edile della Regione.

**Art. 11 - Garanzie - Responsabilità verso terzi e assicurazione**

L'Appaltatore ha costituito per la cauzione definitiva n. 2281434 accesa presso REVO Insurance S.p.a, con sede in Verona (VR), Viale dell'Agricoltura n. 7, datata 12.05.2026, per la somma garantita di ulteriori € 22.213,66, oltre alla polizza Assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione n. OX00085143, accesa presso la REVO Insurance S.p.A, con sede legale in Verona, Viale dell'Agricoltura n. 7, con scadenza prevista per il 12.05.2027.

Lo svincolo del deposito cauzionale è disposto secondo quanto stabilito dal D.lgs. 36/2023. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'Appaltatore dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 15 giorni.

**Art. 12 - Subappalti**

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e secondo quanto stabilito dall'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, può affidare opere o parte di esse in subappalto.

**Art. 13 – Forniture**

In applicazione dell'art. 15 della L. n. 180/2011 relativamente alle somme dovute agli esecutori di subcontratti di forniture, l'Appaltatore, prima dell'emissione di un successivo stato d'avanzamento lavori ha l'obbligo di trasmettere copia delle fatture quietanzate relativamente agli esecutori di subcontratti di forniture le cui prestazioni sono state pagate in base al precedente stato di avanzamento lavori.

#### **Art. 14 - Oneri ed incombenze**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri ed i rischi relativi alla prestazione dei lavori oggetto del presente contratto, nonché ogni attività che si renda necessaria per la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per il corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste; ed in particolare sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri indicati nel Capitolato speciale d'appalto.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare norme e prescrizioni entrate in vigore successivamente alla data di stipulazione del contratto, restano ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine dei lavori e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

L'Appaltatore si obbliga a consentire all'Amministrazione, per quanto di propria competenza, di procedere alle verifiche della piena e corretta esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto prestando ogni utile collaborazione.

#### **Art. 15 - Durata del contratto**

Come previsto dall'art. 29.1 del Capitolato speciale d'appalto, la durata dei lavori in oggetto è stabilita in 224 (duecentoventiquattro) giorni naturali consecutivi, comprensivi dei giorni d'inattività di cui all'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto, con decorrenza dalla data riportata nel verbale di consegna, o, in caso di consegna parziale, dalla data riportata nell'ultimo dei verbali di consegna. Con la sottoscrizione

del presente contratto l'Appaltatore si obbliga a rispettare la tempistica di esecuzione dell'intervento, nonché la tempistica del cronoprogramma del finanziamento.

#### **Art. 16 - Sospensione dei lavori**

È ammessa la sospensione dei lavori nei casi e secondo le modalità previste all'art. 29.2 dal Capitolato speciale d'appalto, nonché ai sensi dell'art. 121 del D.lgs. 36/2023.

#### **Art. 17 – Condotta dei lavori**

In conformità a quanto previsto dell'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente conferisce mandato con rappresentanza, ai sensi dell'art. 1704 del c.c., a persona fornita di idonei requisiti tecnici e morali, alla quale deve conferire le facoltà necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. Nel caso in cui la qualifica di Appaltatore sia rivestita da imprese costituite in forma societaria, ai fini del presente articolo all'Appaltatore s'intende sostituito dal legale rappresentante della medesima società. Nel caso di aggiudicazione del contratto ai soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 ai fini del presente articolo, l'Appaltatore s'intende il legale rappresentante. Il mandato deve essere conferito per atto pubblico e depositato presso l'amministrazione che provvede a dare comunicazione all'ufficio di direzione lavori. Il Responsabile Unico del Progetto di realizzazione del lavoro verifica la regolarità dei documenti prodotti e la conseguente accettabilità.

In presenza di gravi e giustificati motivi la Stazione appaltante, previa motivata comunicazione, ha diritto di esigere dall'Appaltatore la sostituzione immediata del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Appaltatore od al suo rappresentante.

#### **Art. 18 – Modificazioni ai lavori**

Le modificazioni o le addizioni ai lavori assunti sono regolamentate dall'art. 120 del

D.lgs. 36/2023, nonché secondo quanto stabilito dall'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **Art. 19 – Penale in caso di ritardo**

Come previsto dall'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto, per ogni giorno di ritardo oltre il termine stabilito per la consegna delle opere ultimate, l'Appaltatore soggiacerà ad una penale pecuniaria pari allo 0,1% dell'importo della quota di contratto relativa allo specifico intervento.

Il valore complessivo della suddetta penale non potrà in ogni caso superare il 10% del valore del contratto; il raggiungimento di tale limite ovvero il raggiungimento di un ritardo pari o superiore a quello concesso per la realizzazione dei lavori costituisce grave inadempimento alle obbligazioni di contratto.

La penale è applicata fin dalla scadenza del termine di ultimazione su tutti i successivi stati di avanzamento e sul conto finale.

È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'Appaltatore, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse del Committente. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore.

Sull'istanza di disapplicazione della penale decide il Committente su proposta del Responsabile Unico del Progetto, sentito il Direttore dei Lavori ed il Collaudatore, ove nominato.

#### **Art. 20 – Risoluzione e recesso**

Il Committente ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal Capitolato speciale d'appalto.

Il Committente può recedere in qualunque tempo dal contratto nei casi e secondo le

modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto.

Il presente contratto sarà inoltre risolto qualora l'Appaltatore sia inadempiente nei confronti degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge 136/2010.

#### **Art. 21 - Aggiornamento del prezzo**

Il prezzo dell'appalto rimane fisso ed invariabile, salvo quanto previsto in materia di revisione prezzi di cui all'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto e all'art. 60 del D.lgs. 36/2023, così come modificato dal D.lgs. 209/2024.

#### **Art. 22 Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 119, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'Appaltatore si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e locali di lavoro della categoria vigenti durante il periodo di svolgimento delle prestazioni, anche ai fini dell'accertamento contributivo.

L'Appaltatore si obbliga altresì a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti, dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune di Gressoney-La-Trinité effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione delle prestazioni e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'Appaltatore prende atto che il pagamento dei corrispettivi a titolo di saldo da parte della Committenza per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione unica di regolarità contributiva.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche qualora non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o

artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica.

#### **Art. 23 - Divieto di cessione**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio i lavori oggetto del presente contratto.

#### **Art. 24 - Cessione dei crediti**

E' ammessa, la cessione dei crediti, ai sensi del D.lgs. 36/2023 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario disciplinati dalle Leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di Impresa e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla Stazione appaltante e da questa accettato ai sensi di legge, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto.

#### **Art. 25 - Collaudo dei lavori**

Le operazioni di collaudo sono svolte secondo le modalità e le tempistiche indicate dall'art. 116 del D.lgs. 36/2023 e dall'art. 38 del Capitolato speciale d'appalto. Nello specifico il termine per l'esecuzione del collaudo decorre dall'ultimazione di tutte le opere comprese le lavorazioni di dettaglio.

#### **Art. 26 - Contenziosi, controversie, accordo bonario, arbitrato**

Per quanto attiene i contenziosi, le controversie, l'accordo bonario e l'arbitrato, si applicherà quanto disposto dal D.lgs. 36/2023. Per tutte le controversie che dovessero insorgere durante o dopo l'esecuzione dell'affidamento è competente esclusivamente il Foro di Aosta.

#### **Art. 27 - Domicilio dell'Appaltatore**

L'Appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Gressoney-Saint-Jean (AO), Loc.

Tschemenoal n. 18.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto sono fatte dal Direttore dei Lavori o dal Responsabile Unico del Progetto, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure sono effettuate presso il domicilio eletto e/o tramite posta elettronica certificata.

#### **Art. 28 - Oneri fiscali e spese contrattuali**

Tutte le spese, imposte o tasse, inerenti o conseguenti alla stipulazione del presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'Appaltatore.

#### **Art. 29 – Registrazione**

Il presente atto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131 del 26.04.1986, è soggetto a registrazione in termine fisso. Qualora ricorra l'uso l'imposta è applicata in base alle disposizioni vigenti al momento della richiesta di registrazione (art. 39 del citato D.P.R. 131/86).

#### **Art. 30 - Trattamento dei dati**

Ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali, recepito in Italia con il D.lgs. 101/2018, l'Ente appaltante precisa che il trattamento dei dati richiesti all'Impresa persegue esclusivamente le finalità di adempiere agli obblighi contrattuali correlati al presente appalto ed espletare tutti gli adempimenti amministrativi, fiscali e contabili connessi alle attività oggetto del presente contratto. Il trattamento sarà effettuato da soggetti appositamente incaricati con l'utilizzazione di procedure, anche informatizzate, in grado di tutelare e garantire la riservatezza dei dati forniti nei modi e limiti necessari per perseguire le predette finalità.

#### **Art. 31 - Accettazione espressa di clausole contrattuali**

L'Appaltatore dichiara espressamente di avere preso visione, di conoscere e di approvare incondizionatamente tutte le clausole contrattuali ed i documenti ed atti ivi richiamati; in particolare, ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, dichiara altresì di approvare specificatamente le clausole e condizioni di seguito elencate: articolo 2 (Oggetto e durata dell'appalto); articolo 7 (Pagamento e obblighi sulla tracciabilità); articolo 20 (Risoluzione e recesso); articolo 26 (Contenziosi, controversie, accordo bonario, arbitrato). Per quanto non esplicitamente precisato si farà riferimento al D.lgs. 36/2023.

#### **Art. 32 - Allegati**

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione appaltante, i seguenti documenti:

- la polizza fideiussoria per cauzione definitiva e la Polizza Assicurativa per responsabilità civile verso terzi, nelle premesse richiamate;
- il Capitolato speciale d'appalto.

Ai fini dell'autenticità degli atti le parti sottoscrivono gli elaborati depositati richiamati nel presente contratto.

#### **Art. 33 - Norma di rinvio**

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente contratto, si fa riferimento a quanto disposto dai documenti di gara, nonché a tutte le disposizioni di legge vigenti in materia.

Questo atto, scritto con mezzi elettronici, e composto da n. 16 facciate, portanti venticinque righe per ogni facciata, viene letto alle parti dal Segretario comunale a video computer, che lo approvano e lo sottoscrivono, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 82/2005. Io Segretario Comunale di seguito all'acquisizione

digitale dell'atto ho firmato il presente documento informatico mediante firma digitale

in quanto ho verificato che il contenuto dell'atto non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.

Letto, approvato e sottoscritto:

Per il Comune di Gressoney-La-Trinité:

Il Sindaco – Alessandro GIROD (*documento firmato digitalmente*)

Per l'Impresa “ Rial Impianti S.R.L.” – Ivan RIAL (*documento firmato digitalmente*)

Il Segretario Comunale - Stefania Lidia Silvia ROLLANDOZ (*documento firmato digitalmente*)