



COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE’

REGIONE AUTONOMA VALLE D’AOSTA

COPIA ALBO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N.26 DEL 06/09/2013**

**Adozione variante generale al P.R.G.C. ex art. 13 legge regionale
11/98**

L’anno duemilatredici addì sei del mese di settembre, nella sala consiliare Comunale, alla convocazione in sessione Straordinaria disposta dal Presidente-Sindaco per le ore venti e minuti trenta, è stata partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge e risultano all’appello nominale:

Cognome e Nome	Presente
1. GIROD Alessandro - Presidente	Sì
2. VINCENT Pietro - Vice Sindaco	Sì
3. COMUNE Maria Vittoria - Consigliere	No
4. COMUNE Massimo - Consigliere	No
5. CUGNETTO Carlo - Consigliere	Sì
6. FAVRE Mauro - Consigliere	Sì
7. MODINA Daniele - Consigliere	Sì
8. PEROLINI Giulia - Consigliere	Sì
9. RIAL Dario - Consigliere	Sì
10. RIAL Oscar - Consigliere	Sì
11. SQUINOBAL Alice - Consigliere	No
12. THEDY Laura Tecla Elsa - Consigliere	Sì
13. VALVERDE Marco - Consigliere	Sì

Assegnati n. 13 In carica n. 13. Presenti n. 10. Assenti giustificati n. 3. Risultato che gli intervenuti sono in numero legale presiede il Signor GIROD Alessandro nella sua qualità di Sindaco; partecipa il Segretario Cinzia BIELER. La seduta è pubblica. Il Sindaco dichiara aperta la discussione sull’argomento in oggetto regolarmente iscritto all’ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- ✓ l'articolo 13 della legge regionale 06.04.1998, n. 11 che recita "i P.R.G.C. vigenti devono essere adeguati alle norme della presente legge e dei provvedimenti attuativi della stessa, nonché alle determinazioni del P.T.P.";
- ✓ con determinazione del Sindaco n. 137 del 29/08/2003 veniva conferito l'incarico per la predisposizione della variante generale di adeguamento del P.R.G.C. al Piano Territoriale Paesistico, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11/1998 al raggruppamento temporaneo di professionisti: Arch. Giuseppe Nebbia, Arch. Riccardo Coquillard, Arch. Stefano Debernardi, Arch. Andrea Marcoz, Arch. Maurizio Schiagno, Dott. Fo.le Italo Cerise e dott. Geologo Stefano De Leo;
- ✓ con determinazione del Sindaco n. 230 del 23/08/2011 si integrava l'impegno di spesa per l'incarico sopra descritto in quanto la consistenza del lavoro svolto si è dimostrata superiore a quanto preventivato in sede di incarico;
- ✓ nel rispetto del disposto dell'articolo 15 della Legge regionale 11/1998, con nota prot. 6833 del 09/11/2011 si trasmetteva all'Assessorato Territorio e Ambiente – Direzione Pianificazione territoriale la bozza di variante sostanziale del P.R.G.C.;
- ✓ con nota prot. 4123/TA del 26/04/2012, acquisita al protocollo del Comune di Gressoney-La-Trinité in data 03/05/2012, al n. 2180, l'Assessorato Territorio e Ambiente trasmetteva il verbale della conferenza di pianificazione, tenutasi in data 06/04/2012, avente per oggetto "bozza di variante sostanziale generale al vigente piano regolatore comunale del Comune di Gressoney-La-Trinité, pervenuta completa alla Direzione urbanistica in data 10/11/2011. Valutazione della conferenza di pianificazione di cui all'articolo 15, comma 5 della l.r. 11/98";

Interviene il Consigliere di minoranza Cugnetto Carlo il quale, a nome di tutta la minoranza ringrazia il Sindaco e la Giunta per aver tempestivamente coinvolto nell'iter per l'adozione della variante la minoranza;

Il Sindaco ringrazia, illustra il punto all'Ordine del giorno e cede la parola all'Arch Nebbia estensore del Piano per gli approfondimenti tecnici;

L'Arch. Nebbia illustra le diverse fasi che dal 2004 ad oggi hanno condotto all'adozione della variante generale, dalla stesura, alla trasmissione agli uffici regionali, alla fase di concertazione con le successive modifiche fino a giungere all'adozione; precisa, inoltre, che ci saranno a disposizione 45 (quarantacinque) giorni per fare qualsiasi osservazione, segnalare opinioni, far pervenire informazioni affinché il Piano possa essere sempre più condiviso da Amministrazione e cittadini; fa rilevare anche che le osservazioni per poter essere esaminate devono rivestire carattere di interesse generale;

L'Arch. De Bernardi co-estensore del Piano, illustra nel dettaglio gli elaborati;

Dopo ampia ed esauriente illustrazione;

Richiamati:

- ♦ la legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e in particolare il Titolo III "Pianificazione comunale", nonché le relative delibere attuative;

- ♦ lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 28.09.2001 e s.m.i.;
- ♦ il Piano Regolatore Generale Comunale vigente, approvato con deliberazione del Giunta Regionale n. 1993 del 24/04/1980 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli elaborati, costituenti il testo preliminare della variante sostanziale generale al P.R.G.C. del Comune di Gressoney-La-Trinité, redatti dai professionisti Arch. Giuseppe Nebbia, Arch. Stefano Debernardi, Dott. Fo.le Italo Cerise e dott. Geologo Stefano De Leo, acquisiti al protocollo in data 04/09/2013 al n. 5138, di seguito elencati:

- A. Cartografia motivazionale (estesa a tutto il territorio comunale):
 - M1a1 – assetto generale del territorio e dell'uso turistico scala 1:10.000;
 - M1b1 - assetto generale del territorio e dell'uso turistico scala 1:5.000;
 - M2a1 – analisi dei valori naturalistici scala 1:10.000;
 - M2b1 – analisi dei valori naturalistici scala 1:5.000;
 - M3a1 – uso del suolo e strutture agricole scala 1:10.000;
 - M3b1 – uso del suolo e strutture agricole scala 1:5.000;
 - M4a1 – analisi del paesaggio e dei beni culturali scala 1:10.000;
 - M4b1 – analisi del paesaggio e dei beni culturali scala 1:5.000;
 - M5a1 – vincoli legge 431/1985 scala 1:10.000;
 - M5b1 – vincoli legge 431/1985 scala 1:5.000;
- B. cartografia prescrittiva: a) in scala 1:10.000 estesa a tutto il territorio; b) in scala 1:5.000 e c) in scala 1:2.000 per le parti maggiormente antropizzate:
 - P1a1 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:10.000;
 - P1b1 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:5.000;
 - P1c1, c2 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:2.000;
 - P2a1 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:10.000;
 - P2b1 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:5.000;
 - P2c1, c2 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:2.000;
 - P3a1 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:10.000;
 - P3b1 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:5.000;
 - P3c1, c2 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:2.000;
 - P4a1 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:10.000;
 - P4b1 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:5.000;
 - P4c1, c2 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:2.000;
 - CLE1 – classificazione degli edifici in zona A scala 1:1.000;
- C. Relazione, con allegato SERILO (Servizi di Rilievo Locale);
- D. Norme tecniche di attuazione (NTA);
- E. Programma di Sviluppo Turistico (PST);

Dato atto che l'articolo 15 comma 7 dispone che entro 180 giorni dalla ricezione da parte del Comune dell'esito del procedimento della conferenza di pianificazione il Comune adotta il testo preliminare della variante sostanziale;

Ritenuto pertanto procedere all'adozione della variante al P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 15 della L.R. 11/1998;

Atteso che sulla presente proposta di deliberazione il Segretario comunale ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49 bis, comma 1, della legge regionale 07.12.1998, 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22;

Proceduto alle votazioni espresse in forma palese per alzata di mano come segue:

presenti n.10, assenti n. 03, astenuti n. nessuno, votanti n. 10, voti contrari nessuno, voti favorevoli n. 03;

d e l i b e r a

1. Di adottare, ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 06.04.1998, n. 11, il testo preliminare della variante sostanziale generale al PRGC del Comune di Gressoney-La-Trinité, nonché di adeguamento alle determinazioni del PTP, redatto dai professionisti Arch. Nebbia e Arch. De Bernsrdi acquisito al protocollo in data 04/09/2013 al n. 5138, composto dai seguenti elaborati:
 - ❖ Cartografia motivazionale (estesa a tutto il territorio comunale):
 - M1a1 – assetto generale del territorio e dell'uso turistico scala 1:10.000;
 - M1b1 - assetto generale del territorio e dell'uso turistico scala 1:5.000;
 - M2a1 – analisi dei valori naturalistici scala 1:10.000;
 - M2b1 – analisi dei valori naturalistici scala 1:5.000;
 - M3a1 – uso del suolo e strutture agricole scala 1:10.000;
 - M3b1 – uso del suolo e strutture agricole scala 1:5.000;
 - M4a1 – analisi del paesaggio e dei beni culturali scala 1:10.000;
 - M4b1 – analisi del paesaggio e dei beni culturali scala 1:5.000;
 - M5a1 – vincoli legge 431/1985 scala 1:10.000;
 - M5b1 – vincoli legge 431/1985 scala 1:5.000;
 - ❖ cartografia prescrittiva: a) in scala 1:10.000 estesa a tutto il territorio; b) in scala 1:5.000 e c) in scala 1:2.000 per le parti maggiormente antropizzate:
 - P1a1 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:10.000;
 - P1b1 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:5.000;
 - P1c1, c2 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali scala 1:2.000;
 - P2a1 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:10.000;
 - P2b1 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:5.000;
 - P2c1, c2 – tutela e valorizzazione naturalistica scala 1:2.000;
 - P3a1 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:10.000;
 - P3b1 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:5.000;
 - P3c1, c2 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica scala 1:2.000;
 - P4a1 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:10.000;
 - P4b1 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:5.000;
 - P4c1, c2 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG scala 1:2.000;
 - CLE1 – classificazione degli edifici in zona A scala 1:1.000;
 - ❖ Relazione, con allegato SERILO (Servizi di Rilievo Locale);
 - ❖ Norme tecniche di attuazione (NTA);
 - ❖ Programma di Sviluppo Turistico (PST);
2. **Di** dare atto che, ai sensi dell'articolo 15 comma 8 della legge regionale 11/1998, la presente deliberazione e gli elaborati costituenti il testo preliminare della variante sostanziale allo strumento urbanistico, adottati con il presente atto, saranno depositati in pubblica visione per almeno 45 giorni ai sensi dell'articolo 15 comma 8 della legge regionale 11/1998. In tale periodo chiunque ha facoltà di produrre osservazioni, nel pubblico interesse.
3. **Di** stabilire che dell'avvenuta adozione del presente provvedimento sarà data tempestiva informazione ai cittadini tramite comunicato inviato agli organi di informazione a carattere regionale e informazione locale, tramite pubblicazione all'albo pretorio e nelle bacheche comunali.
4. **Di** dare atto che, dalla data della presente deliberazione, si applicano le misure di salvaguardia, così come disciplinate dall'articolo 20 della L.R. 11/1998;
5. **Di** pubblicare la presente deliberazione all'albo pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 52 bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e s.m.i.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
(F.to : GIROD Alessandro)

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to : Cinzia BIELER)

- ☐ Si rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 3, comma 3, punto B3 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.
- ☐ Si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 3, comma 3 lettera a) /b) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to BIELER Cinzia)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N°

Si attesta che copia della presente deliberazione su attestazione del Messo Comunale, ai sensi dell'articolo 7 della L.R. 21/01/2003 N° 3

- ☐ È pubblicata all'Albo Pretorio comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 10/09/2013

Gressoney-La-Trinité, lì 10/09/2013

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to Cinzia BIELER)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. 21/01/2003 N° 3, dal primo giorno di pubblicazione.

Gressoney - La Trinite', lì 10/09/2013

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to Cinzia BIELER)

E' copia digitale conforme all'originale.

Gressoney-La-Trinité, lì 10/09/2013

SEGRETARIO DELL'ENTE
f.to (Cinzia BIELER)