



COMUNE DI GRESSONEY – LA – TRINITE'

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N.6 DEL 30/01/2023**

Approvazione modifica non costituente variante n. 3 al vigente Piano Regolatore Comunale per perimetrazione della sottozona Eh14 e delle aree sciabili.

L'anno duemilaventitre addì trenta del mese di gennaio, nella sala consiliare Comunale, alla convocazione in sessione Straordinaria disposta dal Presidente-Sindaco per le ore quattordici e minuti zero, è stata partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge e risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Presente
1. GIROD Alessandro - Sindaco	Sì
2. FAVRE Lydia - Vice Sindaco	Sì
3. CORSICO PICCOLINO Annamaria - Consigliere	Sì
4. MODINA Daniele - Consigliere	Sì
5. RIAL Cristian - Consigliere	Giust.
6. RIAL Dario - Consigliere	Giust.
7. RIAL Oscar - Consigliere	Sì
8. RODOLFO Paola - Consigliere	Giust.
9. THEDY Laura Tecla Elsa - Consigliere	Sì
10. VIGANO' Paolo Maria - Consigliere	Sì
11. WELF Pietro - Consigliere	Sì

Assegnati n. 11 In carica n. 11. Presenti n. 8. Assenti giustificati n. 3. Risultato che gli intervenuti sono in numero legale presiede il Signor GIROD Alessandro nella sua qualità di Sindaco; partecipa il Segretario Stefania ROLLANDOZ. La seduta è pubblica. Il Sindaco dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Oggetto: Approvazione modifica non costituente variante n. 3 al vigente Piano Regolatore Comunale per perimetrazione della sottozona Eh14 e delle aree sciabili.

Il Consiglio comunale

Richiamati:

- la variante sostanziale generale allo strumento urbanistico, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 28 in data 04.08.2015, di adeguamento alla legge regionale 06.04.1998, n. 11, e al PTP;
- la modifica non costituente n. 1, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 32 in data 30.10.2015, relativa alle aree di salvaguardia del pozzo idropotabile sito in Loc. Tschaval;
- la variante non sostanziale n. 1, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 in data 11.04.2016, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del marciapiede dalla rotonda tra la SR n. 43 di Staffal e la SR n. 44 della Valle del Lys, alla galleria del Tiazhore;
- la variante non sostanziale n. 2, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 in data 05.09.2016, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del marciapiede e I.P. lungo un tratto della SR n. 43 in loc. Woaldiele;
- la variante non sostanziale n. 3, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 in data 27.12.2016, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del marciapiede e I.P. lungo un tratto della SR n. 43 in loc. Woaldiele – 2° tratto;
- la variante non sostanziale n. 4, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 29.09.2017, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di opere paramassi in Loc. Tache;
- la variante non sostanziale n. 5, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 in data 29.09.2017, relativa alle sottozone Ba7, Ba11, Bc1, Fb11 e F;
- la modifica non costituente variante n. 2, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 in data 04.04.2019, relativa alla viabilità poderale con conduce all'abitato di Netscho;
- la variante non sostanziale n. 6, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 in data 30.05.2022, relativa all'approvazione delle cartografie per l'attività di eliski;
- la variante non sostanziale n. 7, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 38 in data 28.09.2022, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione della passerella pedonale, dei marciapiedi e dei sicurvia lungo la SR n. 43;
- la variante non sostanziale n. 8, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 45 in data 16.11.2022, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un tratto di marciapiede lungo la SR n. 43 dalla rotonda al ponte Busca.

Premesso che:

- ✓ l'ufficio tecnico comunale, nell'esercizio della normale attività di istruttoria ed esame delle pratiche edilizie, ha riscontrato un'imprecisione grafica (errore materiale) nella perimetrazione della sottozona Eh14 (comportante una contestuale modifica della sottozona Ef31) e delle aree sciabili di tale sottozona del PRGC, in particolare nel tratto sommitale in corrispondenza della stazione di monte della funivia passo dei Salati-Indren;
- ✓ il vigente strumento urbanistico non corrisponde alla morfologia dei luoghi e non ricomprende il fabbricato esistente al momento della redazione e adozione della variante generale sostanziale del PRGC (approvata dal Consiglio comunale con deliberazione n. 28 in data 04.08.2015, di integrale accoglimento delle proposte di modificazione contenute nella deliberazione della Giunta Regionale n. 594 in data 24.04.2015, pubblicata sul B.U.R. n. 35 in data 01.09.2015);
- ✓ la rettifica del perimetro della sottozona Eh14 e dell'area sciabile, adeguandolo alla morfologia della zona di arrivo della funivia e inglobando il fabbricato esistente, comporta una modifica allo strumento urbanistico comunale.

Precisato che la modifica al vigente PRGC per la sottozona Eh14 e dell'area sciabile del PRGC, si configura quale modifica non costituente variante, ai sensi dell'art. 14, comma 7, lett. a) della legge regionale 06.04.1998, n. 11, ovvero *“correzione di errori materiali e dagli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio”*.

Richiamato l'art. 17 della legge regionale 06.04.1998, n. 11, che disciplina le procedure per la formazione e l'approvazione delle modifiche al PRGC, che cita: *“Il Comune approva le modifiche non costituenti variante al PRG, previo parere delle strutture regionali competenti in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio, qualora le modifiche stesse incidano su beni tutelati ai sensi del d.lgs. 42/2004, dell'articolo 40 delle norme di attuazione del PTP e della l.r. 56/1983. La deliberazione di approvazione è trasmessa nei successivi trenta giorni alla struttura*

regionale competente in materia di urbanistica ed è resa pubblica nei siti web della Regione e del Comune interessato”.

Visti ed esaminati gli elaborati costituenti la modifica non costituente variante n. 3 al vigente strumento urbanistico, a firma dell'Arch. Diego Brustia, acquisiti agli atti dell'Ente in data 21.12.2022, prot. n. 8918.

Dato atto che la modifica non costituente variante n. 3 al vigente PRGC comporta la modifica dei seguenti elaborati:

- cartografica tavola M1a1 (Carta dell'assetto generale e dell'uso turistico): rettifica del perimetro delle aree sciabili;
- cartografica tavola P3a1 (Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica): rettifica del perimetro delle aree sciabili;
- cartografica tavola P4a1 (Cartografia della zonizzazione dei servizi e della viabilità del P.R.G.): rettifica del perimetro della sottozona Eh14 ed Ef31.

Vista la nota prot. n. 9422 in data 20.12.2022, acquisita agli atti dell'Ente in pari data al prot. n. 8870, con la quale l'Assessorato ambiente, trasporti e mobilità sostenibile – Dipartimento ambiente – Struttura valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria, valutata la motivazione, l'entità e la tipologia della modifica non costituente variante n. 3 al vigente PRGC, *“ritiene che la medesima non sia tale da necessitare una procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12bis della l.r. 11/1998, né ai sensi dell'art. 8 della l.r. 12/2009”.*

Richiamata la nota del Sindaco in data 29.12.2022, prot. n. 9098, con la quale è stato richiesto all'Assessorato beni culturali, turismo, sport e commercio – Dipartimento Soprintendenza per i beni e le attività culturali – Struttura patrimonio paesaggistico e architettonico, l'espressione del parere di competenza per l'approvazione della modifica non costituente variante n. 3 al vigente PRGC, ai sensi dell'art. 17, comma 1, della LR 11/1998.

Vista la nota in data 17.01.2023, prot. n. 321, acquisita agli atti dell'Ente in pari data al prot. n. 381, con la quale l'Assessorato beni culturali, turismo, sport e commercio – Dipartimento Soprintendenza per i beni e le attività culturali – Struttura patrimonio paesaggistico e architettonico ha espresso *“parere favorevole alla modifica non costituente variante al PRG ai sensi dell'art. 17, comma 1, della l.r. 06.04.1998, n. 11”.*

Considerato che la modifica non costituente variante n. 3 al vigente PRGC di cui trattasi risulta coerente con le norme del Piano Territoriale Paesistico (PTP), ai sensi della LR 13/1998.

Richiamato l'art. 17, comma 3, dello statuto comunale vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 28.09.2001 e rivisto da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 16.11.2020, che stabilisce la competenza del Consiglio comunale in materia di adozione dei piani territoriali e urbanistici.

Udito il Sindaco illustrare brevemente la modifica non costituente variante n. 3 di cui trattasi.

Ritenuto sussistere le motivazioni per approvare la modifica non costituente variante n. 3 al vigente strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 17 della LR 11/1998, riguardante la correzione di un errore materiale di perimetrazione della sottozona Eh14 e delle aree sciabili di tale sottozona, in particolare nel tratto sommitale in corrispondenza della stazione di monte della funivia passo dei Salati-Indren.

Richiamati:

- ♦ lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 28.09.2001 e rivisto da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 16.11.2020;
- ♦ il bilancio di previsione per il triennio 2023 - 2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 28.12.2022;
- ♦ il regolamento comunale di contabilità vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 15 del 06.08.2018;
- ♦ il regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 16 in data 18.03.2005, come modificato con deliberazioni consiliari n. 3 in data 14.02.2011 e n. 28 in data 29.06.2022;
- ♦ la legge regionale 06.04.1998, n. 11, recante “Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta”;
- ♦ la legge regionale 10.04.1998, n. 13, recante “Approvazione del piano territoriale paesistico della Valle d'Aosta (PTP)”.

Atteso che il Segretario comunale ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. 267/200-TUEL e dell'art. 49/bis, comma 2, della legge regionale 07.12.1998, n. 54.

Atteso che il Segretario comunale ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49 bis, comma 1, della legge regionale 07.12.1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Procedutosi a votazione palese espressa per alzata di mano per i consiglieri presenti e per appello nominale per il consigliere in videoconferenza, si riscontra il seguente risultato:

presenti: n. 8

assenti: n. 3

astenuti: nessuno

favorevoli: n. 8

contrari: n. nessuno

Visto l'esito della votazione, il Consiglio comunale

d e l i b e r a

1. **Di richiamare** le premesse sopra esposte, ritenendole parte integrante del presente atto.
2. **Di approvare**, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 06.04.1998, n. 11, la modifica non costituente variante n. 3 al vigente strumento urbanistico riguardante la correzione di un errore materiale di perimetrazione della sottozona Eh14 e delle aree sciabili di tale sottozona, in particolare nel tratto sommitale in corrispondenza della stazione di monte della funivia passo dei Salati-Indren, come da documentazione depositata agli atti.
3. **Di dare atto** che l'approvazione della modifica non costituente variante n. 3 al vigente PRGC di cui al punto 2 comporta la modifica dei seguenti elaborati:
 - cartografica tavola M1a1 (Carta dell'assetto generale e dell'uso turistico): rettifica del perimetro delle aree sciabili;
 - cartografica tavola P3a1 (Carta degli elementi, degli usi e delle attrezzature con particolare rilevanza urbanistica): rettifica del perimetro delle aree sciabili;
 - cartografica tavola P4a1 (Cartografia della zonizzazione dei servizi e della viabilità del P.R.G.): rettifica del perimetro della sottozona Eh14 ed Ef31.
4. **Di attestare** la coerenza alle determinazioni del Piano Territoriale Paesistico (PTP), ai sensi della legge regionale 10.04.1998, n. 13, della presente modifica non costituente variante n. 3 al vigente strumento urbanistico.
5. **Di demandare** all'ufficio tecnico comunale la trasmissione del presente atto, unitamente agli atti della modifica non costituente variante di cui trattasi, entro 30 (trenta) giorni alla struttura regionale competente in materia di urbanistica, nonché la pubblicazione sui siti web della Regione e dell'Ente.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
(F.to : Alessandro GIROD)

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to : Stefania ROLLANDOZ)

- ☐ Si rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 5, comma 1, punto B1 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità.
- ☐ Si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 5, comma 1 lettera A) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N°

Si attesta che copia della presente deliberazione su attestazione del Messo Comunale, ai sensi dell'articolo 7 della L.R. 21/01/2003 N° 3

- ☐ È pubblicata all'Albo Pretorio comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi a partire dal 30/01/2023

Gressoney-La-Trinité, li 30/01/2023

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 7, comma 3, della L.R. 21/01/2003 N° 3, dal primo giorno di pubblicazione.

Gressoney -La-Trinité', li 30/01/2023

IL SEGRETARIO DELL'ENTE
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-La-Trinité, li 30/01/2023

SEGRETARIO DELL'ENTE(Stefania ROLLANDOZ)